

Privacyverklaring ("Privacy statement") PM Concepts BV

PM Concepts BV

Jan Ligthartstraat 113

4812 TH Breda

Telefoon: 0652647404

E-mail: office@pmconceptsmarbella.nl

Vastgesteld op: 23-02-2026

1. Inleiding

PM Concepts BV hecht veel waarde aan uw privacy en de bescherming van uw persoonsgegevens. In deze privacyverklaring leggen wij uit hoe wij uw persoonsgegevens verzamelen, gebruiken, beschermen en bewaren.

PM Concepts BV is verwerkingsverantwoordelijke in de zin van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).

2. Welke gegevens verzamelen wij?

PM Concepts BV verzamelt en verwerkt persoonsgegevens om haar diensten op het gebied van vastgoedbemiddeling, advisering en begeleiding bij aan- en verkoop van vastgoed te kunnen uitvoeren.

Wij verwerken uitsluitend persoonsgegevens die relevant zijn voor onze dienstverlening en/of die u zelf actief aan ons verstrekt. Daarnaast kunnen wij in het kader van onze dienstverlening persoonsgegevens verkrijgen uit andere bronnen, zoals openbare registers of websites.

Wij verwerken onder andere de volgende persoonsgegevens:

- Voor- en achternaam
- Geslacht
- Geboortedatum
- Geboorteplaats
- Adresgegevens
- Telefoonnummer
- E-mailadres
- IP-adres

Overige persoonsgegevens die u actief verstrekt, bijvoorbeeld via onze website, per e-mail of telefonisch:

- Locatiegegevens
- Gegevens over uw activiteiten op onze website
- Gegevens over uw surfgedrag (indien u daarvoor toestemming heeft gegeven)
- Contactgegevens die u zelf aan ons verstrekt
- Gegevens over internetbrowser en apparaattype

In al deze gevallen is deze privacyverklaring van toepassing en is PM Concepts BV verantwoordelijk voor de verwerking van uw persoonsgegevens.

3. Met welk doel verwerken wij persoonsgegevens?

PM Concepts BV verwerkt uw persoonsgegevens uitsluitend voor de volgende doeleinden:

- Het uitvoeren van overeenkomsten inzake vastgoedbemiddeling en advisering
- Het begeleiden bij aan- en verkoop van vastgoed

- Advisering, bemiddeling en verwijzing
- Het voldoen aan wettelijke verplichtingen (zoals fiscale verplichtingen of KYC/AML-verplichtingen)
- Marketing- en communicatieactiviteiten
- Werving en selectie (indien van toepassing)

4. Op welke grondslag verwerken wij uw persoonsgegevens?

PM Concepts BV verwerkt persoonsgegevens uitsluitend op basis van één of meerdere van de volgende grondslagen zoals bedoeld in artikel 6 AVG:

- Wettelijke verplichting
- Uitvoering van een overeenkomst
- Verkregen toestemming van betrokkene
- Gerechtvaardigd belang

5. Met wie delen wij uw persoonsgegevens?

PM Concepts BV deelt uw persoonsgegevens uitsluitend met derden indien dit noodzakelijk is voor de uitvoering van onze dienstverlening of om te voldoen aan een wettelijke verplichting.

Dit kan onder meer het geval zijn bij:

- Notarissen
- Juridische adviseurs
- Financiële instellingen
- IT-dienstverleners
- Ontwikkelaars of makelaars

Met partijen die in onze opdracht persoonsgegevens verwerken, sluiten wij een verwerkersovereenkomst om een passend niveau van beveiliging en vertrouwelijkheid te waarborgen.

PM Concepts BV blijft verantwoordelijk voor deze verwerkingen.

6. Hoe beschermen wij uw gegevens?

PM Concepts BV neemt passende technische en organisatorische maatregelen om uw persoonsgegevens te beschermen tegen:

- Misbruik
- Verlies
- Onbevoegde toegang
- Ongewenste openbaarmaking
- Ongeoorloofde wijziging

Alle medewerkers van PM Concepts BV zijn gebonden aan een geheimhoudingsplicht.

Indien wij gebruikmaken van externe dienstverleners (zoals IT-leveranciers), worden hierover passende afspraken vastgelegd in een verwerkersovereenkomst.

Gegevens worden gehost binnen de Europese Economische Ruimte (EER), waardoor zij onder de bescherming van de AVG vallen.

Indien u vermoedt dat uw gegevens niet goed beveiligd zijn of dat er sprake is van misbruik, neem dan contact met ons op via office@pmconceptsmarbella.nl of 0652647404.

7. Hoe lang bewaren wij uw gegevens?

PM Concepts BV bewaart uw persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk is voor het doel waarvoor zij zijn verzameld of zolang wij wettelijk verplicht zijn deze te bewaren.

In de praktijk betekent dit onder andere:

- Fiscale en administratieve gegevens: minimaal 7 jaar (wettelijke bewaarplicht)
- Sollicitatiegegevens: maximaal 4 weken na afronding procedure (tenzij toestemming voor langere bewaring)
- Marketinggegevens: totdat u zich afmeldt

Na afloop van de bewaartermijn worden gegevens verwijderd of geanonimiseerd.

8. Wat zijn uw rechten?

U heeft het recht om:

- Uw persoonsgegevens in te zien
- Uw gegevens te laten corrigeren
- Uw gegevens te laten verwijderen
- Bezwaar te maken tegen verwerking
- Uw gegevens over te dragen (dataportabiliteit)
- Uw toestemming in te trekken (indien verwerking daarop is gebaseerd)

Het intrekken van toestemming heeft geen invloed op de rechtmatigheid van de verwerking vóór intrekking.

U kunt een verzoek indienen via office@pmconceptsmarbella.nl.

Om uw identiteit te verifiëren, kunnen wij vragen om een kopie van uw identiteitsbewijs. Maak in deze kopie uw pasfoto, MRZ, paspoortnummer en BSN zwart ter bescherming van uw privacy.

Wij reageren uiterlijk binnen vier weken op uw verzoek.

Daarnaast heeft u het recht om een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens.

9. Gebruik van social media

Op de website van PM Concepts BV kunnen knoppen of links zijn opgenomen naar sociale netwerken zoals LinkedIn of Facebook.

PM Concepts BV heeft geen invloed op de wijze waarop deze derde partijen persoonsgegevens verwerken. Het gebruik van deze diensten is voor eigen risico. Wij adviseren u het privacybeleid van deze partijen te raadplegen.

10. Statistieken en cookies

PM Concepts BV verzamelt gebruiksgegevens van haar website voor statistische doeleinden.

Wij maken gebruik van cookies om de website goed te laten functioneren en om inzicht te krijgen in het gebruik van de website.

Niet-noodzakelijke cookies (zoals trackingcookies via Google Analytics of Google Tag Manager) worden uitsluitend geplaatst na uw toestemming.

Google kan informatie delen met derden indien zij daartoe wettelijk verplicht is of indien derden de gegevens namens Google verwerken.

U kunt cookies via uw browserinstellingen weigeren of verwijderen. Dit kan de werking van de website beïnvloeden.

Meer informatie over cookies vindt u via www.consuwijzer.nl.

11. Wijziging privacyverklaring

PM Concepts BV behoudt zich het recht voor deze privacyverklaring te wijzigen.

De meest actuele versie wordt altijd gepubliceerd op onze website. Wij adviseren u deze verklaring regelmatig te raadplegen.

Contactgegevens

PM Concepts BV
Jan Ligthartstraat 113
4812 TH Breda
office@pmconceptsmarbella.nl
0652647404